

PRIJSLIJST De Kolk fase 3

Bouwnummer	Type Woning	Woonoppervlakte m2	Kavelgrootte m2	Parkeerplaats	Tuinligging	Koopsom v.o.n. (incl. BTW)
1	Hoekhuys	143	190	openbaar	NO	€ 565.000
2	Tuynhuys	130	128	openbaar	NO	€ 492.500
3	Tuynhuys	135	128	openbaar	NO	€ 515.000
4	Tuynhuys	130	119	openbaar	NO	€ 490.000
5	Tuynhuys	132	119	openbaar	NO	€ 497.500
6	Tuynhuys	130	119	openbaar	NO	€ 490.000
7	Hoekhuys	143	172	openbaar	NO	€ 560.000
8	Tuynhuys	135	194	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 555.000
9	Tuynhuys	130	124	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 510.000
10	Tuynhuys	132	124	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 517.500
11	Tuynhuys	130	124	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 510.000
12	Tuynhuys	135	124	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 527.500
13	Tuynhuys	130	124	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 510.000
14	Tuynhuys	130	198	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 545.000
15	Tuynhuys	130	180	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 535.000
16	Tuynhuys	135	120	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 525.000
17	Tuynhuys	132	125	eigen plek parkeerhof	ZO	€ 530.000
18	Hoekhuys	143	182	eigen plek parkeerhof	Z	€ 585.000
19	Tuynhuys	130	119	eigen plek parkeerhof	Z	€ 520.000
20	Tuynhuys	132	123	eigen plek parkeerhof	Z	€ 527.500
21	Tuynhuys	130	123	eigen plek parkeerhof	Z	€ 520.000
22	Tuynhuys	135	123	eigen plek parkeerhof	Z	€ 535.000
23	Tuynhuys	130	123	eigen plek parkeerhof	Z	€ 520.000
24	Tuynhuys	132	121	eigen plek parkeerhof	Z	€ 527.500
25	Hoekhuys	143	190	1 op eigen terrein	Z	€ 595.000
26	Landhuys	173	341	2 naast elkaar eigen terrein	ZW	€ 810.000
27	Landhuys	195	385	2 naast elkaar eigen terrein	ZW	€ 850.000
28	Landhuys	169	245	2 achter elkaar eigen terrein	NW	€ 750.000
29	Landhuys	181	218	2 achter elkaar eigen terrein	NW	€ 805.000
30	Tuythuys	143	218	2 achter elkaar eigen terrein	NW	€ 640.000
31	Tuynhuys	130	133	openbaar	NW	€ 545.000
32	Tuythuys	143	217	2 achter elkaar eigen terrein	NW	€ 640.000
33	Landhuys	169	212	2 achter elkaar eigen terrein	NW	€ 760.000
34	Landhuys	181	275	2 achter elkaar eigen terrein	NW	€ 825.000
35	Herenhuys	154	252	1 eigen terrein	ZW	€ 629.500
36	Herenhuys	146	172	1 eigen terrein	ZW	€ 590.000
37	Herenhuys	146	170	1 eigen terrein	ZW	€ 590.000
38	Herenhuys	154	316	2 naast elkaar eigen terrein	ZW	€ 665.000
39	Herenhuys	154	242	1 eigen terrein	ZW	€ 624.500
40	Herenhuys	146	170	1 eigen terrein	ZW	€ 590.000
41	Herenhuys	154	229	1 eigen terrein	ZW	€ 624.500
42	Herenhuys	154	277	2 naast elkaar eigen terrein	ZW	€ 675.000
43	Herenhuys	146	169	1 eigen terrein	ZW	€ 590.000
44	Herenhuys	146	169	1 eigen terrein	ZW	€ 590.000
45	Herenhuys	154	294	2 naast elkaar eigen terrein	ZW	€ 639.000

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden. De genoemde oppervlakten zijn circa maten. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Prijzen geldig t/m 1-11-2022.

De genoemde koopsom is vrij op naam, dat wil zeggen inclusief

- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting
- de eenmalige aansluitkosten voor water, elektriciteit en riolering
- grond-, notaris-, kadaster-, architect-, en makelaarskosten
- kosten voor SWK Garantie- en waarborgregeling
- sanitair + tegelwerk.

De grond wordt uitgegeven in volledig eigendom.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- de keuken;
- de kosten voor eventueel meerwerk;
- de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw conform de Koop- en Aanneemovereenkomst
- alle kosten met betrekking tot het afsluiten van je eventuele hypotheek
- renteverlies tijdens de bouw
- de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en CAI

