

PRIJSLIJST De Kolk fase 3A dd. 21-07-2023

Bouwnummer	Type Woning	Woonoppervlakte m2	Kavelgrootte m2	Parkeerplaats	Tuinligging	Met opties	Koopsom v.o.n. (incl. BTW)
1	Hoekhuys	143	190	openbaar	NO		verkocht
2	Tuynhuys	130	128	openbaar	NO	buitenkraan achter, voorbereiding aanbouw achterzijde, groot dakraam ipv klein dakraam voor, diverse elektrapunten	€ 492.500
3	Tuynhuys	135	128	openbaar	NO	buitenkraan achter, voorbereiding aanbouw achterzijde, diverse elektrapunten	€ 515.000
4	Tuynhuys	130	119	openbaar	NO	buitenkraan achter, voorbereiding aanbouw achterzijde, groot dakraam ipv klein dakraam voor, diverse elektrapunten	€ 490.000
5	Tuynhuys	138	119	openbaar	NO	buitenkraan achter, uitbouw 1.2m, diverse elektrapunten	€ 517.500
6	Tuynhuys	130	119	openbaar	NO	buitenkraan achter, voorbereiding aanbouw achterzijde, groot dakraam ipv klein dakraam voor, diverse elektrapunten	€ 490.000
7	Hoekhuys	143	172	openbaar	NO		verkocht
35	Herenhuys	154	252	1 eigen terrein	ZW		verkocht
36	Herenhuys	146	172	1 eigen terrein	ZW	buitenkraan achter, voorbereiding aanbouw achterzijde, 4 zonnepanelen, diverse elektrapunten	€ 600.775
37	Herenhuys	146	170	1 eigen terrein	ZW	buitenkraan achter, voorbereiding aanbouw achterzijde, 4 zonnepanelen, diverse elektrapunten	€ 600.775
38	Herenhuys	167	316	2 naast elkaar eigen terrein	ZW		verkocht
39	Herenhuys	154	242	1 eigen terrein	ZW		verkocht
40	Herenhuys	159	170	1 eigen terrein	ZW		verkocht
41	Herenhuys	167	229	1 eigen terrein	ZW		verkocht
42	Herenhuys	154	277	2 naast elkaar eigen terrein	ZW		verkocht
43	Herenhuys	146	169	1 eigen terrein	ZW		verkocht
44	Herenhuys	146	169	1 eigen terrein	ZW		verkocht
45	Herenhuys	154	294	2 naast elkaar eigen terrein	ZW		verkocht

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden. De genoemde oppervlakten zijn circa maten. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Prijzen geldig t/m 1-09-2023.

- De genoemde koopsom is vrij op naam, dat wil zeggen inclusief
- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting
 - de eenmalige aansluitkosten voor water, elektriciteit en riolering
 - grond-, notaris-, kadaster-, architect-, en makelaarskosten
 - kosten voor SWK Garantie- en waarborgregeling
 - casco toilet en badkamer
 - divers gekozen meer- en minderwerk

De grond wordt uitgegeven in volledig eigendom.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- de keuken;
- de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw conform de Koop- en Aanneemovereenkomst
- alle kosten met betrekking tot het afsluiten van je eventuele hypotheek
- renteverlies tijdens de bouw
- de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en CAI

