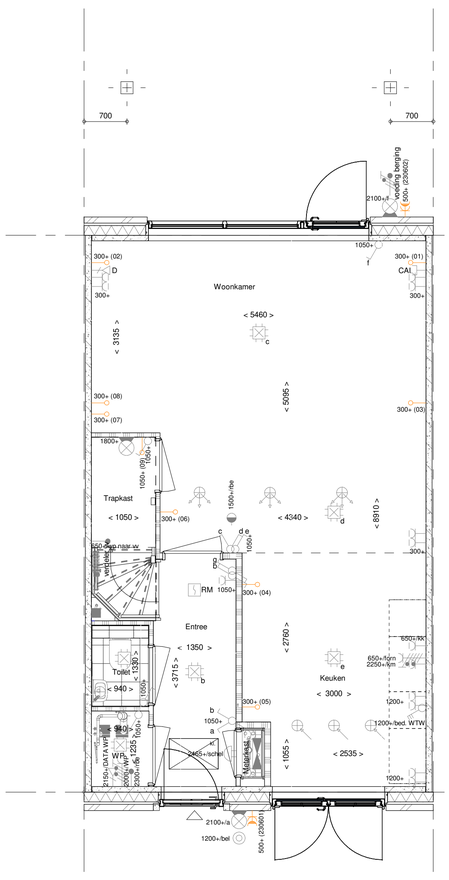
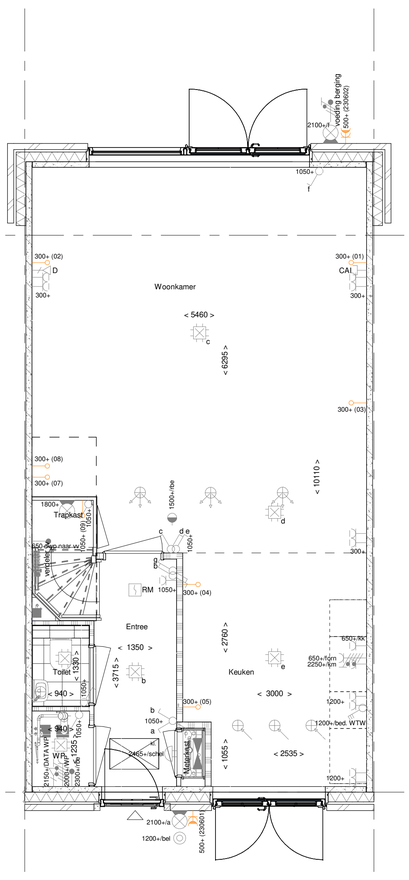


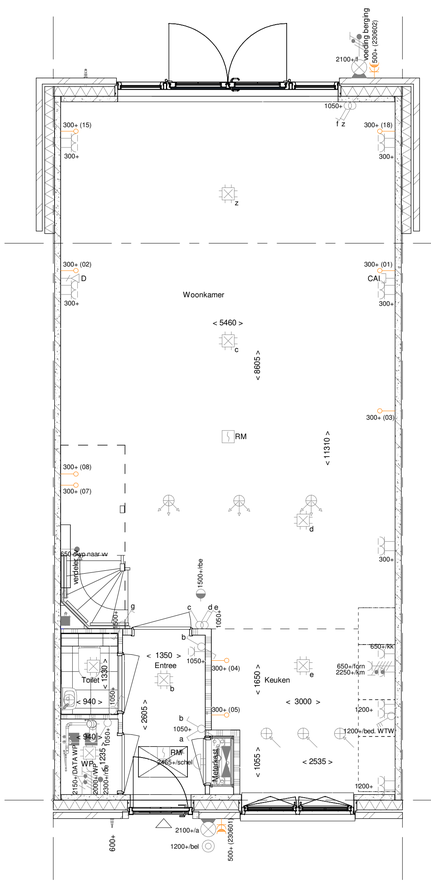
AB5799 - Voorziening tbv latere aanbouw, 2400mm
AG5001 - Achtergevel in basis uitvoering
PL0001 - Begane grond in basis uitvoering

Begane grond

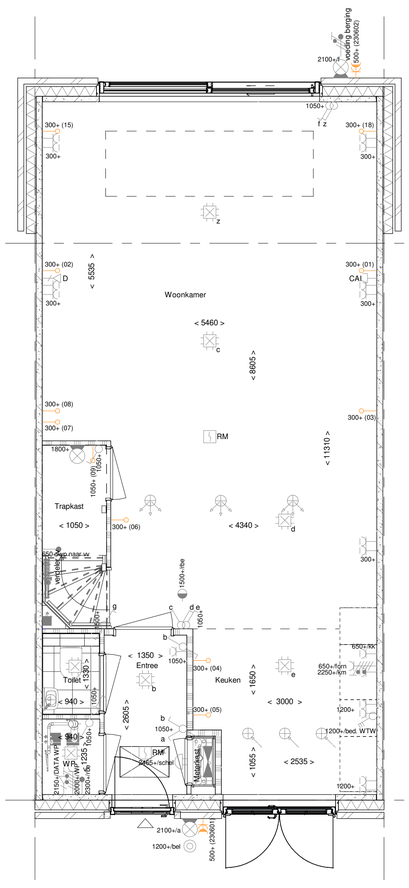
1 : 50



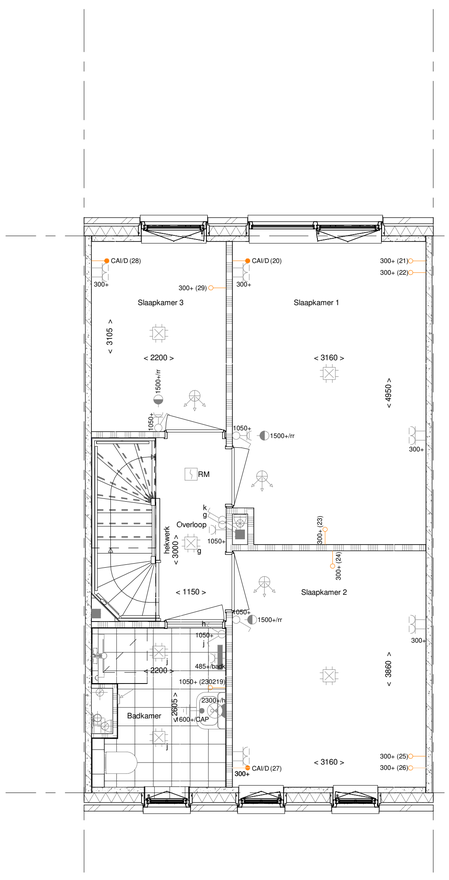
AB5712 - Aanbouw achtergevel, 1200mm
AG5002 - Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deuren en 1 zijlicht
PL0002 - Begane grond met halve trapkast



AB5724 - Aanbouw achtergevel, 2400mm
AG5003 - Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deuren en 2 zijlichten
VG5004-02 - Voorgevel met hoge gemetselde borstwering, ipv basis uitvoering met dubbele openslaande deuren
PL0003 - Begane grond met open trap en verplaatsen woonkamerdeur
205000 - Buitenkraan in voorgevel
205007 - Buitenkraan in achtergevel



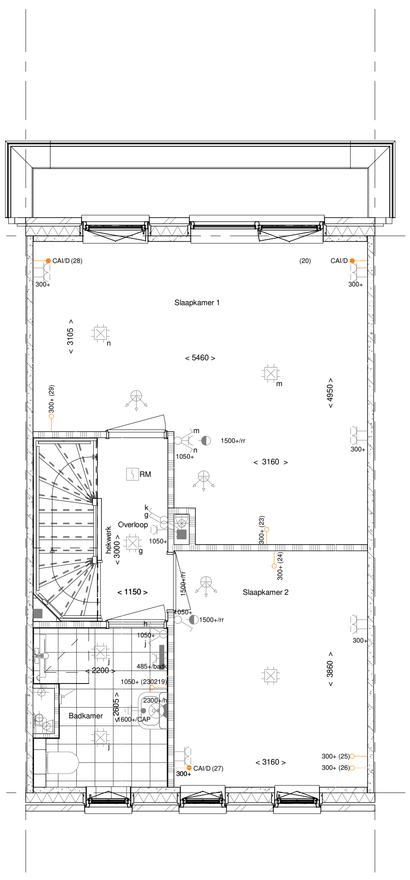
LS5724 - Lichtstraat in aanbouw achtergevel, 2400mm
AG5004 - Achtergevel voorzien van schuifpui
PL0004 - Begane grond met verplaatsen woonkamerdeur



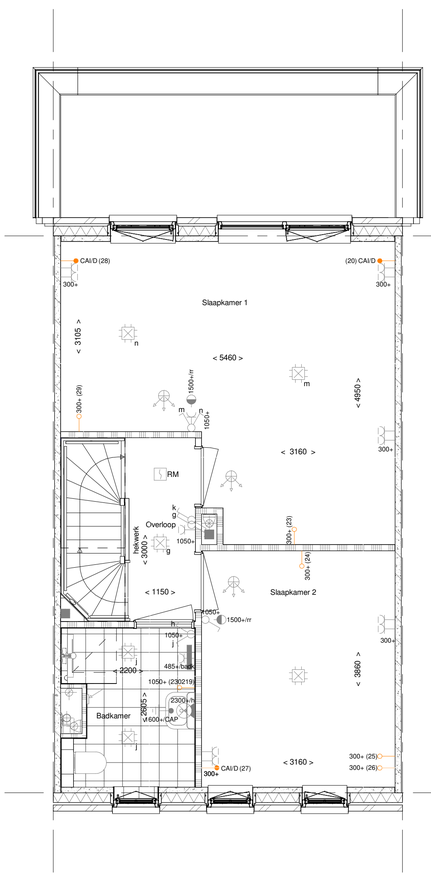
PL0101 - 1e verdieping in basis uitvoering

1e verdieping

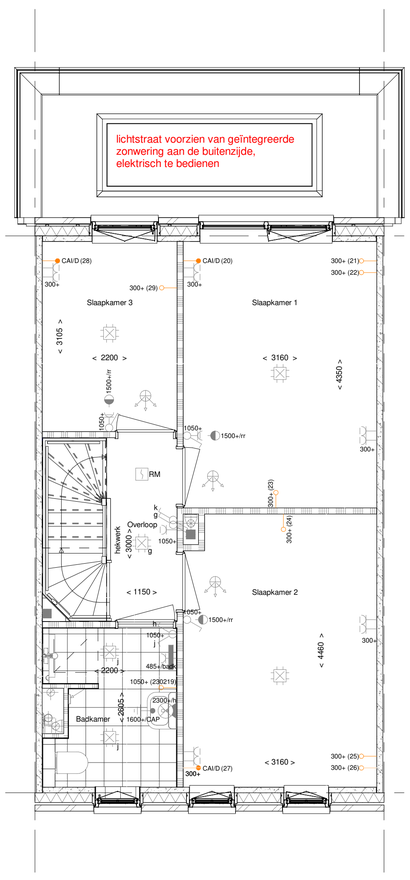
1 : 50



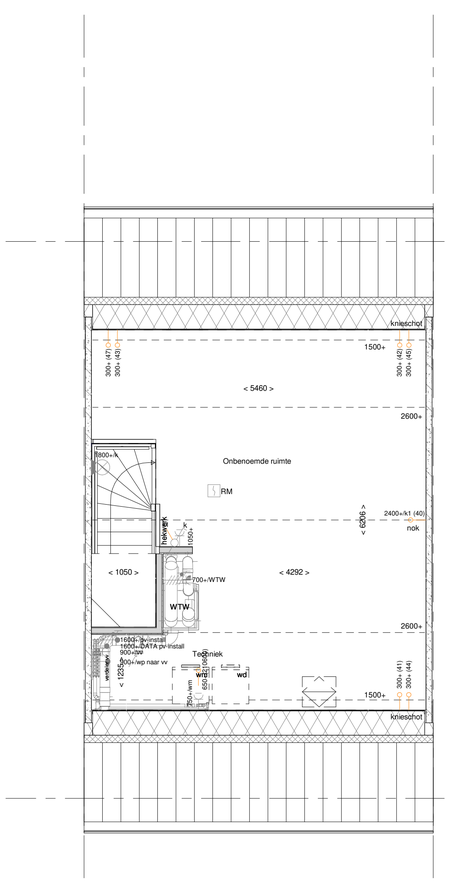
PL0103 - Samenvoegen slaapkamer 1 en 3 met behouden binnendeur slaapkamer 3
TR1250 - Dichte trap van 1e verdieping naar 2e verdieping



PL0104 - Samenvoegen slaapkamer 1 en 3 met behouden binnendeur slaapkamer 1



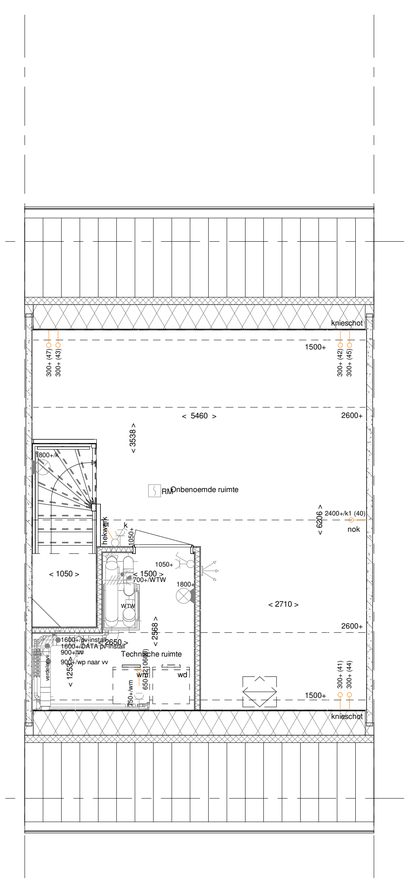
PL0105 - Verplaatsen binnenwand tussen slaapkamer 1 en 2 met 600mm
PL0135PRE- Toevoegen extra wand langs douchehoek in badkamer 1e verdieping obv tegelwerk pakket Premium
ZWLS3310 - De lichtstraat voorzien van geïntegreerde zonwering aan de buitenzijde, elektrisch te bedienen.



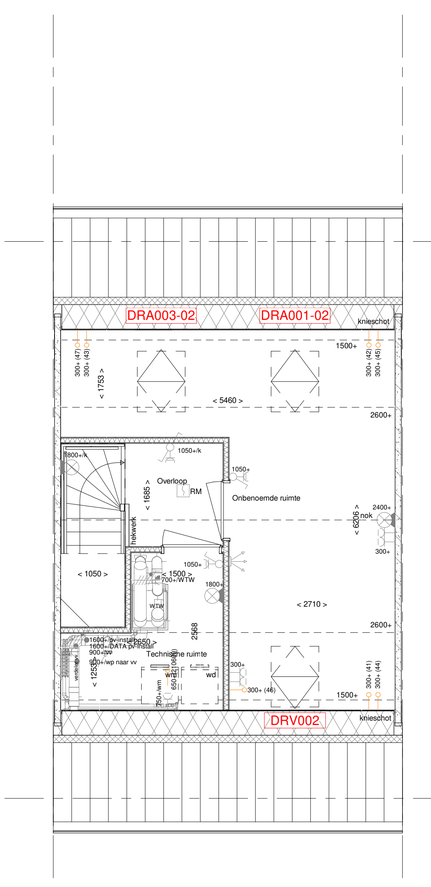
PL0201 - 2e verdieping in basis uitvoering

2e verdieping

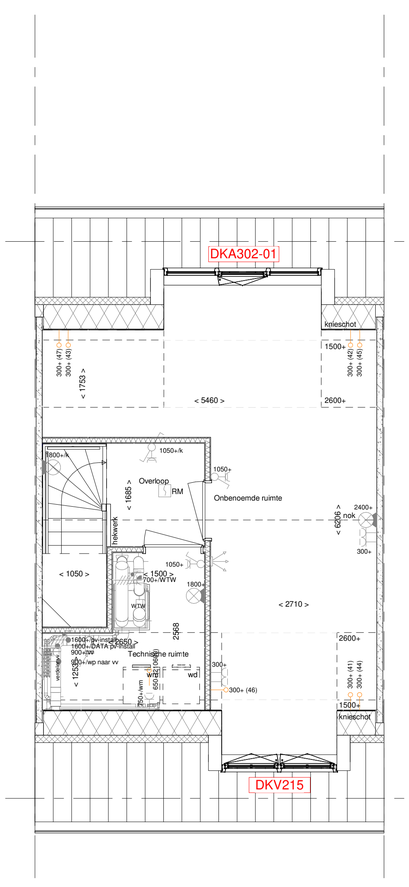
1 : 50



PL0206 - 2e verdieping met technische ruimte
TR1250 - Dichte trap van 1e verdieping naar 2e verdieping



PL0202 - 2e verdieping met overloop, technische ruimte en 1 onbenoemde ruimte
DRA001-02 - Groot dakraam achtergevel (boven slaapkamer 1)
DRV002 - Groot dakraam voorgevel (boven slaapkamer 2), i.p.v. klein dakraam
DRA003-02 - Groot dakraam achtergevel (boven slaapkamer 3)



DKA302-01 - Dakkapel aan de achtergevel 3200x2000mm, met verjongde overstek
DKV215 - Dakkapel voorgevel, 2300x2500 mm hellend dakvlak met keramische dakpan

ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact. pv-install bedraad, niet afgemonteerd (loos in mk)
- Aansluitpunt voeding PV-installatie (indien PV-install aanwezig)
- Aansluitpunt niet bedraad
- Loze leiding wordt bedraad met CAI en UTP kabel, niet afgemonteerd, en op rol in meterkast (pv-inst alleen bedraad met UTP kabel)
- Aansluitpunt TV wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met CAI wandcontactdoos en female stekkertje in meterkast
- Aansluitpunt DATA wordt bedraad met CAI en UTP kabel, afgemonteerd met RJ45 wandcontactdoos en RJ45 stekkertje in meterkast (afgemonteerd DATA indien PV-install aanwezig)
- Armatuur met invoegpunt aan buitenzijde, op wand
- Bel
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos tbv verlichting
- Drukknop
- Enkelpolige schakelaar met wandcontactdoos, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Aansluitpunt tbv armatuur op wand
- Rookmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
- Schakelaar, 1-polig
- Schakelaar, 1-polig, met ingebouwde signaallamp, scene schakelaar "ALLES UIT" free@home
- Schakelaar, serie-
- Schakelaar, wissel-
- Schakelaar, wissel-, 2-voudige uitvoering
- Schakelaar, wissel-/enkelpolig
- Schakelaar, wissel-/enkelpolig met ingebouwde signaallamp
- Schakelaar, 3-standen tbv bediening ventilatie
- Sturing naar wp (rbe)
- Buitenvoeler (N-NO zijde schaduwrijk)
- Verdeelinrichting
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Wandcontactdoos met wisselschakelaar, verhoogde aanrakingsveiligheid
- Wandcontactdoos, perilex, 2x230V tbv fornuis
- Wandcontactdoos, perilex. mv 230V. WP 400V
- Omvormer PV-installatie
- PV-paneel
  aantal en positie PV panelen locatie specifiek
  extra PV-panelen vallen onder aanvullende maatregelen om te voldoen aan de BENG-eisen

CENTRALE VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE

- hwa - hemelwaterafvoer - voor posities zie blokoverzicht
- buitenkraan vorstvrij
- opstelplaats warmtepomp (WP)
- opstelplaats expansievat
- opstelplaats verdeler-
- vloerverwarming
- verwarmingselement in badkamer electrisch

VENTILATIE INSTALLATIE

- opstelplaats gebalanceerde ventilatie (WTW)
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- afzuigpunt mechanische ventilatie wand
- toevoerpunt mechanische ventilatie plafond
- toevoerpunt mechanische ventilatie wand

RENVOOI GEVEL

- A susrooster
- V ventilatierooster
- * doorvalveilig glas

RENVOOI BEGLAZING

- beglazing aan binnenzijde (tenzij anders aangegeven)
- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5096

- beglazing dubbel isolerend
- beglazing triple isolerend*
- beglazing dubbel isolerend, veiligheidsglas
- beglazing triple isolerend, veiligheidsglas*
- M beglazing, matglas
- beglazing, brandwerend
- beglazing, geluidswerend
- beglazing, zonwerend*

*deze maatregelen worden ingezet indien noodzakelijk om te voldoen aan de BENG-eisen

BOUWKUNDIG RENVOOI

- Kruipluik
- Entree symbool
- betonwanden
  - langsgevel 90 mm
  - kopgevel en woningscheidende wanden 100 mm
- isolatie 160 mm
- metselwerk 100 mm
- gasbeton 70/100 mm
- ongeïsoleerde metalstud wand 100 mm
- geïsoleerde metalstud wand 100 mm
- HSB-wand, 118mm
- dakpakket
- ribbenvloer 350 mm
- betonvloer 200 mm
- dekvloer 70 mm
- wandtegelwerk vlgs. technische omschrijving

Draairichting
Volgens DIN-norm
R
L

* Akoestische rooster / valdorpel / stofdorpel slaapkamerdeuren

OPSTELPLAATS

- wm = wasmachine
- wd = wasdroger

N.B.: zie voor de indeling en kleurstelling van de basisgevel van de woning uw overzichtstekening.

BNR 2, 4, 6, 11, 15, 19 en 24 (getekend) en BNR 5, 9, 10, 13, 14, 17, 20, 21, 23 en 31 (gespiegeld)

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Westergouwe, De Kolk fase 3, 45 won.
Projectlocatie: Gouda
Projectnr.: G.105633 / 07500.162

Opdrachtgever: VOF Westergouwe
Architect: Venster Architecten te Gouda
Projectfase: Verkooptekening
Onderwerp: **PLGO B01_5700_LK**

heijmans Woningbouw
Oostmaaslaan 71 3063 AN Rotterdam
Postbus 4032 3006 AA Rotterdam
T 010 - 266 26 00
F 010 - 266 26 25

Formaat: A0
Schaal: 1:50
Datum: 30-09-2022
Getek.: VDB

VK-1.910